



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
facetbestemmingsplan en
facetbeheersverordening Flitsbezorging
BEHANDELD DOOR
EJMW (Etienne) Waterval

DATUM
23 mei 2023
Verz. 24 mei 2023
TELEFOONNUMMER
043 350 5439

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2023.02379

E-MAILADRES
Etienne.Waterval@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Met deze raadsinformatiebrief wil ik u informeren over het facet bestemmingsplan en de facet beheersverordening Flitsbezorging.

Flitsbezorging

Flitsbezorging voorziet in een behoefte van de consument en kent diverse voordelen. Daarnaast is er ook sprake van een aantal nadelen. Denk bijvoorbeeld aan geblindeerde etalages, meer mobiliteit en parkeerproblemen die mede afhangen van de specifieke locatie. Daarom is het gewenst om te kunnen reguleren waar flitsbezorgers zich kunnen vestigen.

Vorbereidingsbesluit Flitsbezorgers

Uw raad heeft daarom op 31 mei 2022 een voorbereidingsbesluit genomen ten aanzien van flitsbezorging. Op 2 juni 2023 verloopt dit voorbereidingsbesluit. Om de voorbereidingsbescherming door te laten lopen en om geen risico te lopen op ongewenste vestigingen van flitsbezorgdiensten, dark stores en dark kitchens leggen we vóór die datum een ontwerp-facetbestemmingsplan ter inzage.

Ontwerp-facetbestemmingsplan

Het ontwerp-facetbestemmingsplan Flitsbezorging geldt voor alle gebieden in Maastricht waar een bestemmingsplan van kracht is. Er worden twee zones benoemd. Een zone waar flitsbezorging is uitgesloten en een zone waar flitsbezorging mogelijk is via een afwijking van het bestemmingsplan. De zone waar een absoluut verbod op flitsbezorging geldt, heeft betrekking op de winkelgebieden die uw raad heeft vastgesteld in het kader van de Detailhandelsvisie 2016 en de Intergemeentelijke Structuurvisie Ruimtelijke Economie Zuid-Limburg vastgesteld heeft (denk aan binnenstad, stadsdeel-, wijk- en buurtwinkelcentra).

De overige delen van de stad zijn voorzien van de gebiedsaanduiding 'overige zone-flitsbezorging via afwijking'. Hiervoor is in eerste instantie een verbod opgenomen. Er geldt een afwijkingsbevoegdheid met voorwaarden waaraan voldaan dient te worden als het college van burgemeester en wethouders een initiatief wél toelaatbaar acht. Dit kan dan per specifiek geval beoordeeld worden.

Ontwerp-facetbestemmingsplan ter inzage

Het ontwerp-facetbestemmingsplan ligt ter inzage van 1 juni tot en met 12 juli 2023. Na afloop van deze periode zal na het zomerreces een voorstel voor de vaststelling aan uw raad worden



DATUM
23 mei 2023

voorgelegd. Het facetbestemmingsplan geldt alleen voor alle gebieden in Maastricht waar nu een bestemmingsplan van kracht is. Voor die gebieden waar geen bestemmingsplan geldt, maar een beheersverordening, dient uw raad in het najaar van 2023 de beheersverordening Flitsbezorging vast te stellen.

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Frans Bastiaens
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid